

Утверждены Советом
Национального объединения
изыскателей и проектировщиков
(протокол № ____ от «__» _____ 2026 г.)

**Правила саморегулирования в области инженерных изысканий,
архитектурно-строительного проектирования
«Порядок прекращения членства в саморегулируемой
организации»**

Москва

2026 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила саморегулирования в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования «Порядок прекращения членства в саморегулируемой организации» (далее – Правила) разработаны в соответствии с частью 3 статьи 55.20-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Минстроя России от 28.10.2025 № 656/пр «Об установлении порядка разработки, согласования и утверждения правил саморегулирования в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, внесения изменений в них, порядка их отмены, а также требований к ним и перечня таких правил».

1.2. Правила устанавливают дополнительные основания прекращения индивидуального предпринимателя или юридического лица в членстве саморегулируемой организации, порядок прекращения членства.

2. Дополнительные основания прекращения членства

2.1. Дополнительными основаниями прекращения членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации являются:

2.1.1. несоблюдение членом саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в единых стандартах, стандартах на процессы выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, утвержденных Национальным объединением изыскателей и проектировщиков, подтвержденное:

2.1.1.1. вступившим в законную силу решением суда;

2.1.1.2. Советом Национального объединения изыскателей и проектировщиков при принятии решения в отношении специалиста – работника

члена саморегулируемой организации об исключении сведений о нем из Национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования;

2.1.1.3. результатами проведенной саморегулируемой организацией плановой или внеплановой проверки;

2.1.2. привлечение членом саморегулируемой организации при исполнении договора подряда в качестве субподрядчика индивидуального предпринимателя или юридического лица, не являющегося членом саморегулируемой организации;

2.1.3. наличие двух и более отрицательных заключений экспертизы проектной документации, полученных в отношении одного объекта строительства;

2.1.4. выявление факта предоставления членом саморегулируемой организации недостоверных документов и сведений в отношении специалистов, документов и сведений, обязанность предоставления которых установлена внутренними документами саморегулируемой организации, правилами саморегулирования, непредоставление членом саморегулируемой организации документов и информации для подтверждения рейтинга члена саморегулируемой организации;

2.1.5. непредоставление членом саморегулируемой организации без уважительных причин документов и сведений по запросу саморегулируемой организации;

2.1.6. неисполнение членом саморегулируемой организации требования части 7 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации о внесении дополнительного взноса в компенсационный фонд при получении от саморегулируемой организации предупреждения о превышении установленного уровня ответственности;

2.1.7. систематическая неуплата членских взносов (более двух периодов подряд);

2.1.8. исполнение членом саморегулируемой организации договора подряда в отсутствие страхования риска гражданской ответственности, которая может

наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2.1.9. исполнение членом саморегулируемой организации договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отсутствие страхования риска ответственности за нарушение условий договора подряда;

2.1.10. исполнение членом саморегулируемой организации договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отсутствие предоставленной им банковской гарантии;

2.1.11. неоплата членом саморегулируемой организации наложенного саморегулируемой организацией штрафа.

3. Порядок прекращения членства в саморегулируемой организации

3.1. Решение об исключении члена саморегулируемой организации принимается на основании:

3.1.1. В случае, предусмотренном пунктом 2.1.1 настоящих Правил:

– поступившего в саморегулируемую организацию вступившего в законную силу решения суда;

– поступившего из Национального объединения изыскателей и проектировщиков решения Совета в отношении специалиста – работника члена саморегулируемой организации об исключении сведений о нем из Национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования;

– информации (сведений), полученной (ставшей известной) по результатам проведения плановой или внеплановой проверки.

3.1.2. В случае, предусмотренном пунктами 2.1.2 – 2.1.5, 2.1.8 – 2.1.10 настоящих Правил, – информации, ставшей известной при проведении контрольных мероприятий, или информации, содержащейся в поступивших жалобах, обращениях на действия членов саморегулируемой организации, а в

случае, предусмотренном пунктом 2.1.4 настоящих Правил, – также поступления из Национального объединения изыскателей и проектировщиков информации о непредоставлении или предоставлении членом саморегулируемой организации недостоверной информации.

4. Последствия прекращения членства в саморегулируемой организации

4.1. С даты прекращения членства в саморегулируемой организации лицо утрачивает право на осуществление работ по договорам о выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации.

4.2. В течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членства в саморегулируемой организации, такая саморегулируемая организация обязана уведомить всех известных контрагентов бывшего члена саморегулируемой организации о факте прекращения членства.

4.3. Исключенный член саморегулируемой организации обязан:

4.3.1. Прекратить выполнение работ, требующих членства в саморегулируемой организации;

4.3.2. Исполнить обязательства перед саморегулируемой организацией по оплате задолженностей по членским и иным взносам и обязательным платежам, а также иные обязательства, предусмотренные внутренними документами саморегулируемой организации.

5. Размещение информации о прекращении членства на своем официальном сайте саморегулируемой организации

5.1. Саморегулируемая организация размещает информацию о прекращении членства на своем официальном сайте с обеспечением свободного доступа к такой информации.

5.2. Саморегулируемая организация обязана разместить информацию о прекращении членства в виде отдельной новости на главной странице своего официального сайта.

5.3. Размещенная информация должна содержать:

- заголовок о прекращении членства в саморегулируемой организации;
- наименование (ФИО) бывшего члена саморегулируемой организации, ИНН;
- дату принятия решения и номер протокола о прекращении членства;
- основание прекращения членства;
- указание на утрату права осуществлять работы;
- дату размещения информации на сайте.

5.4. Информация должна сохраняться в открытом доступе не менее одного месяца с даты прекращения членства и обеспечивать возможность свободного поиска и просмотра без необходимости регистрации или авторизации на сайте саморегулируемой организации.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящие Правила вступают в силу с даты их утверждения Советом Национального объединения изыскателей и проектировщиков.

6.2. Стандарты и внутренние документы саморегулируемых организаций должны быть приведены в соответствие с настоящими Правилами в срок, не превышающий трех календарных месяцев с даты утверждения Правил.

6.3. В случае, если положения стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации противоречат настоящим Правилам, до момента внесения соответствующих изменений в стандарты и внутренние документы саморегулируемой организации подлежат применению требования настоящих Правил.